

構造 見学会

が開催されます!!

日時 9/30(土)・10/1(日)

10:00~17:00

場所 佐倉市井野1054-18



住宅街だから
地震と火事には
強くてもは

こんな方にオススメの見学会です!

<p>① 完成した家ばかりを見ている</p>	<p>② 家は建てたいけど何から始めたらいいかわからない</p>	<p>③ 建て替えかリフォームか迷っている</p>
------------------------	----------------------------------	---------------------------

必見! 現場見学会はなぜ面白い?

POINT ここがポイント

<p>オススメポイント.1 完成後に見えなくなる 骨組み施工ポイント が見られる!!</p>	<p>オススメポイント.2 壁の中に隠れる 断熱材の違い がわかる!!</p>
<p>オススメポイント.3 地震から住まいを守る 制震装置 が見える!!</p>	<p>オススメポイント.4 養生の仕方など 職人さんの丁寧な仕事 が見える!!</p>

住まいのお困りごとは何でもおまかせ!!
住まい専門店「ホームウェル佐倉志津」へ!

なんでも相談 おうち119番

ドアの取っ手が壊れた!	大きな家具を動かしたい!
蛇口から水がポタポタ!	庭の枝切り・芝刈り!
雨戸が壊れた!	トイレの水がつかまる!

建てた工務店がもうない!どこに頼めばいいかわからない!
そんな時もお気軽にどうぞ。



住まいのことなら
LIXILリフォームショップ
ホームウェル佐倉志津 営業時間/9:00~18:00 [水曜定休]

0120-17-0119

大東建設株式会社
〒285-0854 千葉県佐倉市上座558-1
TEL.043-462-0119 FAX.043-461-4303

www.hw119.jp
おうち119番 検索

イオンタウン
ユーカリが丘

求めるなら安定感

安全の中に安心と心地よさを

仕事や家庭、食事や睡眠、暮らしに安定を求めている方が多いのではないのでしょうか。愛情ある手料理、目覚めのよい朝、ワークライフバランス。

いつもと同じ毎日が幸せに感じる。私たち大東建設は最高の日常が末永く続く、そんな暮らしをお届けます。

CHAPTER

01

今後30年以内に起こる
震度6弱以上の地震発生確率

東京・神奈川・千葉・
埼玉など首都圏の
発生率 **26%**

例えば、交通事故で
負傷する発生確率は **24%** です。
この数字からも、震度6弱以上の地震は極めて
高い確率で発生が予測されていることが
わかります。

地震や火災、侵入者から大切な人を守る。

利便性のよい住宅街に住み続けるには、今後想定される地震や火災のリスク、さらに侵入強盗が日常的にある中、貴方によって安全な家が必要な人を守ります。

建物強度

大東建設の家は、
進化型木造軸組工法

一般的な木造住宅の
約1.5倍の木材使用量

地震や火災をはじめとした災害に
強い家を実現する為に、土台に
檜、柱にはオール4寸角の杉、梁に
は米松の無垢材を使用。
その徹底した部材へのこだわり
が住まうご家族に長期に渡って
安心感を与えます。



耐震 + 制震

地震の揺れを最大70%
減らせる「MIRAIE」搭載

約40年間全ての災害で
全半壊ゼロの実績

耐震性のみならず、揺れを最大
70%制御する住友ゴム製制震ダン
パー「ミライエ」を標準装備した、
耐震+制震のダブル工法。熊本地
震でもありました震度7を2
回、その後震度5を超える余震に
も効果を発揮しています。



CHAPTER

02

ヘーベルパワーボード・陶器瓦は、そり・たわ
みなどの経年劣化が極めて少ない高耐久な
外壁・屋根材です。多額の費用がかかる張り
替え・葺き替えが長期にわたり必要のない
「ロングライフ」な外壁・屋根材です。

30年間でかかる
メンテナンスコストが
**約400万円
もお得です**

25年先のメンテナンス費用を抑えたロングライフ住宅。

はじめにしっかりと頑丈に造ることによって、将来掛かるメンテナンス費用を抑えます。流行だけを求めず、時を重ねても調和する外観。ロングライフ住宅は耐久性の高い素材とアフターメンテナンスサービスで安心して生活できます。

メンテナンスコスト
削減

旭化成建材の
「ヘーベルパワーボード」

60年以上の耐久性を
誇る外壁材

断熱性・防火性・防炎性・遮音
性・耐久性に優れた効果を発揮
するヘーベルパワーボード。
旭化成ヘーベルパワーボード専
用塗料「イベリアン」は優れた耐
候性を発揮し、塗り替え時期の目
安は20~25年となります。



耐久性 + 防炎性

進化した日本の屋根、
防災陶器瓦

日本の風土や気候に適した
材質「陶器瓦」を採用

日本古来からある陶器瓦。
その果てしない歴史の中、現代の
陶器瓦は、施工時に瓦同士がかみ
合う構造が強さを生み、耐久性+
防災と言った日本の気候風土や災
害に耐える防災陶器瓦として日本
の屋根を守っています。



※メンテナンスコストは、気象・立地・建物形状などにより変動します(延床面積30坪をモデル想定)。一般的なサイディング施工との比較となります。(メーカーカタログから試算)

CHAPTER

03

実は、日本人の**5人に1人**は
睡眠に悩まされている。

- 免疫機能の低下
- ガンや認知症、うつ病になるリスクが上昇
- 生活習慣病(肥満・糖尿病など)
- 肌荒れ・老化 ●集中力の低下
- ヒューマンエラーによる事故

**わずかな睡眠不足が
積み上がると大変なことに!**

質の高い睡眠は、住環境と食事・運動に深く
関係しています。

心地よい空間で質の高い睡眠は美肌と健康に効果的。

窓から四季折々の風情を感じながら、心地よい室内環境で質の高い睡眠がとれます。

住みながら健康を保てる、眠りながら美肌・ダイエット効果に期待ができる住空間をご提案しております。

体にも心にも心地よさを与える
快適な室内環境と温熱環境

夏はサラッと涼しく、
冬はウルッと暖かく

快適な室内住環境として、現場発泡ウレ
タンフォームや遮熱型透湿防水シート
等で高気密・高断熱住宅を実現します。
クリーンな室内によって健康や省エネが
期待できる全熱交換形換気システムを
導入し季節によって変化する温度・湿度
を計画的に交換・換気し、質の良い睡眠
環境に導いてくれます。

現場発泡ウレタンフォーム



対象物に吹付けられると瞬時に反応し、
水の力により数秒で約100倍に発泡。
構造材に接着して、隙間をピッタリと塞
ぐことで、断熱材として最高水準の性能を
発揮し続けることができます。

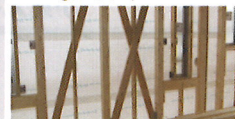
高気密
高断熱

結露
防止

防音
低騒音

エコ良
省エネ

透湿防水シート



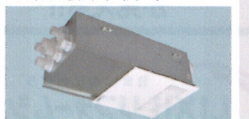
透湿防水シートとは、建物の外周に貼る
防水シートです。このシートは、室内に溜
まった湿気を外部に排出しつつ、雨水は
室内に通さないという大変優れた特徴
を持っています。

透湿性

防水性

遮熱性

全熱交換形換気システム



熱交換器により、換気の際に捨てられて
しまう室内の暖かさや涼しさを再利用し
ながら換気。約70%の熱エネルギーを
回収でき、夏期・冬期の冷暖房負荷を
低減し、省エネ換気が可能。

省エネ

新鮮
空気

快適
温度

防音
低騒音